INFORME DE GESTIÓN DE LA PRESIDENCIA AÑO 2024

Resumen Ejecutivo

Durante el año 2024, la administración del acueducto se enfocó en la ejecución efectiva de las inversiones aprobadas por la asamblea general, logrando completar proyectos cruciales para mejorar nuestro servicio, como la instalación del tanque de almacenamiento de 20,000 litros para la parte alta de nido verde, el sistema de floculación y cloración. A pesar de desafíos iniciales en la instalación del tanque de Navas y demoras en el proyecto de Roble Alto, se avanzó significativamente en la mejora de la infraestructura. Los resultados financieros muestran un comportamiento mixto. Si bien los ingresos por cargo fijo y consumo superaron las expectativas, la disminución en la venta de puntos impactó negativamente los ingresos totales. Los gastos se mantuvieron dentro de los límites esperados.

Proyectos Completados

- **Instalación del tanque de almacenamiento de 20,000 litros en el sector de Navas:** La inversión final fue de $42,823,241, representando un incremento del 3.53% sobre el presupuesto inicial de $41,364,369. Este proyecto incluyó la adquisición e instalación del tanque principal, estudios de suelos y preparación del terreno, instalación completa de tuberías y la construcción de la placa de concreto base. Se construyó una placa con capacidad para instalar otro tanque de 20,000 litros en el futuro, completariamos así 40 m³ de almacenamiento. Es importante destacar que este tanque se instaló en un terreno en comodato por veinte años. Durante la ejecución, se presentaron desafíos con las instalaciones hidráulicas que complicaron inicialmente el funcionamiento, pero ya han sido corregidos. También se requirió un cuidado especial en el traslado del tanque desde donde lo dejó la grúa hasta el punto de instalación.

- **Instalación del sistema de floculación y cloración:** Este proyecto se ejecutó exitosamente por $16,850,000, con un anticipo realizado en 2024 de $7,800,000 y un saldo pendiente de $9,050,000 para enero de 2025. La implementación de este sistema representa un avance significativo en la mejora de la calidad del agua suministrada a nuestros usuarios. Gracias a esta inversión, cumpliremos con una serie de requerimientos y parámetros de calidad establecidos por la Secretaría de Salud de Boyacá, garantizando así un servicio de agua potable más seguro y confiable para todos.

- **Conexión eléctrica monofásica:** Se implementó la conexión eléctrica monofásica por $8,690,950. Gracias al excelente trabajo realizado por el abogado Ciro Andrés Alba Calixto, se logró incluir el proceso de pertenencia en el

certificado de libertad, optimizando costos de instalación y simplificando el proceso de legalización ante EBSA. No obstante, es fundamental resaltar que este trámite, aunque exitoso, implicó un desgaste considerable para la administración, tanto en tiempo como en recursos. Se requirió de audiencias, peritajes y gastos adicionales, lo que demuestra la complejidad y los desafíos que a menudo conlleva la legalización de este tipo de proyectos.

Proyecto Pendiente

- **Adición del tramo de tubería en el sector Roble Alto - Chocita:** La inversión programada de $15,000,000 para este proyecto continúa pendiente por segundo año consecutivo, debido a la espera del arreglo de la vía Villa de Leyva-Arcabuco, dinero que se encuentra reservado en una fiducia del Bancolombia.

Proyectos para el año 2025

- **Construcción de laboratorio:** Se tiene previsto para este año la construcción de un laboratorio que permitirá realizar análisis de calidad del agua de manera más eficiente y oportuna, garantizando así un mejor control sobre la calidad del servicio.
- **Remodelación de la bodega y construcción de oficinas:** Se realizará la remodelación de la bodega, cuyo techo se encuentra en regulares condiciones. Adicionalmente, se aprovechará la placa techo de la bodega para construir un espacio de oficinas y sala de juntas en un segundo piso. Esto permitirá reducir el gasto de arriendo y tener mayor flexibilidad y cercanía con los suscriptores.

Recomendaciones a los Suscriptores

Ante la situación climática actual, solicitamos a nuestros suscriptores implementar prácticas responsables en el uso del agua:

- Evitar el uso para riego de jardines, piscinas, jacuzzis y otras fuentes.
- Mantener en óptimo estado las instalaciones internas para prevenir desperdicios.
- Verificar que los tanques de reserva se encuentren en óptimas condiciones.

Agradecimiento y Reconocimiento

Agradezco especialmente a nuestros 217 suscriptores y asociados del Acueducto El Roble Alto por su compromiso con el pago oportuno del servicio y su aporte voluntario a AsoChaina. Estos esfuerzos han permitido alcanzar aproximadamente 270 hectáreas reforestadas en la microcuenca Cane Iguaque y la quebrada Chaina, contribuyendo significativamente a la sostenibilidad de nuestros recursos hídricos.

Extiendo el agradecimiento al señor Fiscal por su valiosa colaboración y apoyo durante el año 2024. Su gestión ha sido fundamental para el éxito de nuestros proyectos y el cumplimiento de nuestros objetivos. También a la Junta Directiva por su constante apoyo

y compromiso con el desarrollo del acueducto. Su guía y dedicación han sido esenciales para superar desafíos y alcanzar nuestras metas.

ATENTAMENTE.

JORGE NICOLAS IANNINI HENAO
PRESIDENTE